

業界のタイムリーな情報をお手元に

ビルメン FUKUOKA

9 Issue 369



2023年度(第29回)都市ビル環境の日
第16回「子ども絵画コンクール」優秀賞
『きみがえらぶみらいはどっち』
荒木田 紬さん
(博多小学校1年)の作品

編集・発行／公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1丁目15番12号 TEL. (092) 481-0431 FAX. (092) 481-0432 <http://www.fukuoka-bma.jp>



表紙の写真

茶の文化館 八女市星野村10816-5

Photographer: たかちゃん

茶の文化館では、色々なお茶を味わうことができます。玉露に始まり、茶そばや茶飯、抹茶アイスに大福、おまんじゅうとお茶づくしを楽しめます。また、周辺にはキャンプ場や天文台があり、シーズンには家族連れで賑わいます。

2024

ビルメン FUKUOKA ①

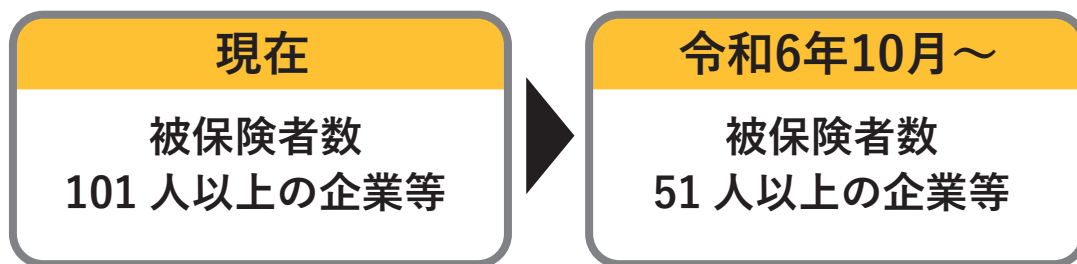
令和6年10月から

パート・アルバイトの社会保険の加入要件が更に拡大されます

対象となる企業

現在、厚生年金保険の被保険者数が101人以上の企業等で週20時間以上働く短時間労働者は、厚生年金保険・健康保険(社会保険)の加入対象となっています。

この短時間労働者の加入要件が更に拡大され、令和6年10月から厚生年金保険の被保険者数が51人以上の企業等で働く短時間労働者の社会保険加入が義務化されます。



■厚生年金保険の被保険者数が51人以上の企業等とは？

適用事業所の厚生年金保険の被保険者(短時間労働者は含まない、共済組合員を含む)の総数(※)が1年のうち6月間以上51人以上となることが見込まれる企業等のことです。

※法人事業所の場合は、同一法人格に属する(法人番号が同一である)すべての適用事業所の被保険者の総数、個人事業所の場合は適用事業所単位の被保険者数となります。

■加入対象(短時間労働者)の要件は？

被保険者数51人以上の企業等(特定適用事業所)に勤務する以下の条件に全て該当する方が、短時間労働者として加入対象となります。

- 週の所定労働時間が20時間以上
- 月額賃金が8.8万円以上
- 2か月を超える雇用の見込みがある
- 学生ではない

厚生年金保険の被保険者数が基準に満たない企業等であっても、被保険者の同意に基づき、短時間労働者の適用拡大の対象事業所になることができます。

詳しくは、日本年金機構のホームページをご覧ください。

「社会保険の適用拡大」について

詳しくは以下の特設サイトをご覧ください。



適用拡大特設サイト

<https://www.mhlw.go.jp/tekiyoukakudai/index.html>



令和6年10月の適用拡大に向けて 社会保険労務士等の専門家がサポートします

<専門家活用支援事業>

事業主・従業員の皆さまへのご説明のために、ノウハウの豊かな社会保険労務士等を無料で派遣します。

適用拡大に
向けた
準備の検討

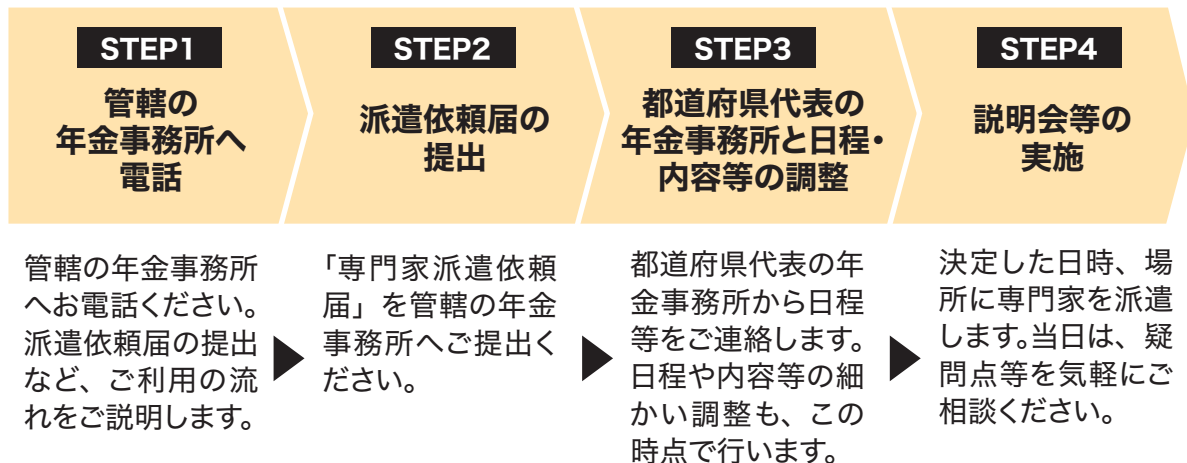
従業員への
説明サポート

手続きに
関する
アドバイス

ご利用の流れ

専門家活用支援事業は、事業主や事業者団体からの依頼により、
事業主・従業員の方向けの説明会や、適用拡大に関する相談に専門家を派遣します。
ご利用の流れは、以下の4STEPです。

※顧問契約等を結んでいる社会保険労務士がいる場合は、当該社会保険労務士にご相談ください。



お申し込み方法

STEP1

まずは管轄の年金事務所へお電話ください。

<管轄の年金事務所一覧> 年金事務所の電話番号は、こちらから確認できます。
<https://www.nenkin.go.jp/section/soudan/index.html>



STEP2

後日「専門家派遣依頼届※」を管轄の年金事務所へご提出ください。

※「短時間労働者に対する被用者保険の適用拡大に係る専門家派遣依頼届」

<https://www.nenkin.go.jp/oshirase/topics/2021/0219.html>



第75回 全国労働衛生週間

2024(令和6)年10月1日~7日[準備期間:9月1日~30日]

全国労働衛生週間スローガン

推しています
みんな笑顔の 健康職場

誰もが安心して健康に働ける職場づくりへのご協力をお願いします!

「全国労働衛生週間」は、労働者の健康管理や職場環境の改善など『労働衛生』に関する国民の意識を高め、職場の自主的な活動を促して労働者の健康を確保することを目的として毎年実施しています。

準備期間(9月1日~30日)に実施する事項

重点事項をはじめとして、日常の労働衛生活動の総点検を行いましょ

- ▶ 過重労働による健康障害防止対策
- ▶ 治療と仕事の両立支援対策
- ▶ 職場におけるメンタルヘルス対策
- ▶ 職場の熱中症予防対策の推進
- ▶ 職場における転倒・腰痛災害の予防対策
- ▶ テレワークでの労働者の作業環境、健康確保
- ▶ 化学物質による健康障害防止対策
- ▶ 小規模事業場における産業保健活動の充実
- ▶ 石綿による健康障害防止対策
- ▶ 女性の健康課題への取り組み
- ▶ 職場の受動喫煙防止対策

全国労働衛生週間(10月1日~7日)に実施する事項

- ▶ 事業者または総括安全衛生管理者による職場巡視
- ▶ 労働衛生旗の掲揚およびスローガンなどの掲示
- ▶ 労働衛生に関する優良職場、功績者などの表彰
- ▶ 有害物の漏えい事故、酸素欠乏症などによる事故など緊急時の災害を想定した実地訓練などの実施
- ▶ 労働衛生に関する講習会・見学会などの開催、作文・写真・標語などの掲示
- ▶ その他労働衛生の意識高揚のための行事などの実施

主 唱 厚生労働省、中央労働災害防止協会

協 賛 建設業労働災害防止協会、陸上貨物運送事業労働災害防止協会、港湾貨物運送事業労働災害防止協会、林業・木材製造業労働災害防止協会

構え！ビルメン防風隊(15)

地域防災ネットワーク部会長 金子 誠

ニッポンの夏の住環境は、いよいよエアコン無しでは生きていけないものになりました。地球温暖化がもたらす異常気象の極端化は、今夏の台風発生メカニズムにも先鋭的に現れています。

8月中旬の早期に小笠原諸島近海で発生した台風5号・7号は各々、東北地方横断・関東沿岸地域を急襲する事態になりました。その暴風と豪雨の脅威は都市部へ特有の危機をもたらします……高層建物設置物の倒壊やアスファルト道路面の冠水・内水氾濫による電源施設へのダメージ。特に地域停電がもたらす建物設備機能の不全は、ビルメンテナンスが担う建物の安全・安心・快適を根底から崩しかねません……酷暑の中の冷房停止、病院や介護施設などの命の綱である給水の途絶など。

9月以降秋季にも巨大台風襲来が予想されます。いままで協会員企業は適切な防衛措置を講じられてきましたが、その経験則を超える事態が発生することを念頭に最前線の現場を孤立させることのないよう“構え”ましょう。

《参考》防衛措置チェックリスト

- 屋上ルーフトレインの清掃
- 屋上ゴンドラ・キャプタイヤの厳重固定
- 屋外・外構の設置物(看板・鉢植えなど)の飛散防止ロープ固定
- 止水板設置・土嚢積み予行演習
- ガラス扉・窓の養生
- 雨漏り対応養生ブルーシートの準備保管
- 非常時照明の点検
- 玄関・通用口通路のスリップ防止シート敷設 等々
- 常駐設備員 + 警備員の連携勤務体制の担保
- 現業従事員の安全通勤手段確保もしくは自宅待機指示の連絡徹底 等々

災害時の通報訓練(7/18~7/25)を実施

今年度も災害時における復旧応援業務に関する通報訓練を実施いたしました。通報訓練の内容は先月号でもご紹介いたしました県内4地区において、大雨洪水や土砂災害が発生したと想定して行われました。

訓練初日の午前9時に福岡県総務部防災危機管理局から協力要請の依頼がFAXで届き、倉重会長を本部長として災害対策本部を設置、各地区へ協力業務要請が伝えられました。その後、各地区において、協力業務に係る作業時間などを纏めた協力体制報告書を災害対策本部である当協会事務局へFAX、4地区の内容を福岡県総務部防災危機管理局へ報告して初日は終了となりました。

翌日以降は、各地区より業務が終了したことを纏めた協力業務実施報告書を福岡県総務部防災危機管理局へ報告して今年度の通報訓練を終了いたしました。ご協力いただきました会員企業4社の皆様、このたびは通報訓練にご参加をいただき、誠にありがとうございました。

(事務局：杉村)

2024年度 定時総会開催

令和6年7月24日(水)、(公社)全国ビルメンテナンス協会の2024年度総会が仙台市のホテルメトロポリタン仙台で開催されました。福岡県協会からも全国協会の代議員である5名の方が出席いたしました。総会では、

- 第1号議案：2023年度事業報告承認の件
- 第2号議案：2023年度決算承認の件
- 第3号議案：定款の一部改正の件
- 第4号議案：定款細則の一部改正の件
- 第5号議案：役員報酬及び費用に関する規程改正の件
- 第6号議案：役員等の退職金に関する規程改正の件
- 第7号議案：常勤役員の前在任年齢規程改正の件
- 第8号議案：理事の追加選任の件

の8議案について慎重に審議が行われ、すべて原案どおりに承認されました。



▲会員交流懇親パーティー(余興)



▲総会の模様



▲会員交流懇親パーティー

<令和6年度6月分> 労働災害発生状況

※()内は前年同月の状況

Report

労働福祉委員会調査



■事故の型別

区分	墜落 転落	転倒	激突	飛来 落下	倒壊	激突され	挟まれ 巻き込まれ	合計
人	4(3)	12(4)	2	1			2(1)	
区分	切れ こすれ	有害物質	感電	交通事故	動作の 反動等	針刺し	その他	合計
人	3			2(2)	(3)	2	3(6)	31(19)

■年齢階級別死傷者数

区分	19歳以下	20～29歳	30～39歳	40～49歳	50～59歳	60～64歳	65歳以上	合計
人		1	2(1)	4(1)	9(7)	2(2)	13(8)	31(19)

■休業日数

区分	休業なし	3日以内	4日以上	15日以上	31日以上	91日以上	死亡	合計
人	16(5)	1(4)	1(2)	7(4)	5(4)	1		31(19)



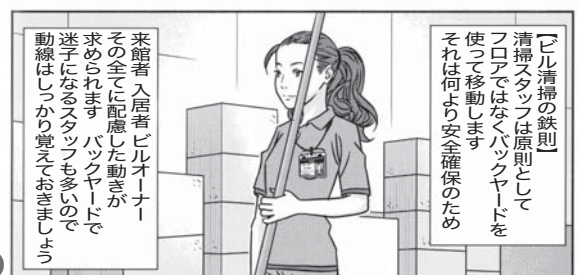
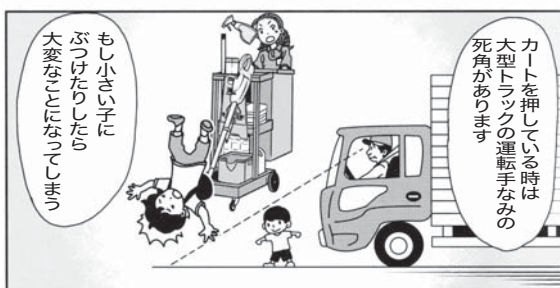
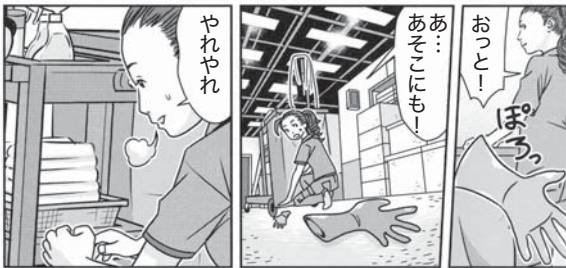
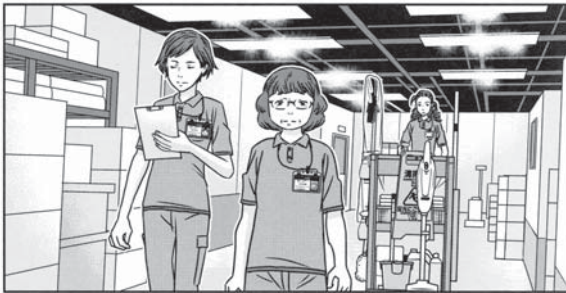
連載
第3弾

「ビル清掃の魔法」

幸福環を生み出すクリーンクルーのマジック

▶ テーマ／新人にありがちなミス③バックヤード

編著：(株)セイビ九州
マンガ：松本康史



▶ 次回は「先輩の技を盗め! ①清掃は引き算」を掲載します。



2024年(第30回)都市ビル環境の日

令和6年 10/4 (金) テーマ：NEXT50! 仕事の本質と価値

I クリーンアップ 福岡

時間：9：30～11：00
行事：福岡県下主要都市中心部及び会員受託物件の周辺にて公共施設の清掃及びごみの収集

II シンポジウム

時間：13：30～17：00
場所：ユナイテッドシネマ キャナルシティスクリーン 13
(福岡市博多区住吉 1-2-22 キャナルシティ博多内)
行事：①第17回子ども絵画コンクール表彰式
②対談(予定)
映画「PERFECT DAYS」のモデル清掃員と清掃監修者を招いて
③映画上映(第96回米国アカデミー賞国際長編映画賞日本代表に選ばれた話題作)「PERFECT DAYS」

調査広報委員会より

第69回 福岡県BM協会ゴルフ会のお知らせ

日時 令和6年10月8日(火)
8時26分スタート(アウト・イン同時スタート)
場所 福岡カントリー倶楽部 和白コース
募集人員 40名(10組)
申込締切 9月30日(月)まで(定員に達し次第締切)

令和6年度 懇親旅行のご案内

日時 令和6年11月6日(水)～8日(金)3日間
行先 釜山(韓国)
募集人員 20名
申込締切 9月6日(金)まで(定員に達し次第締切)

9月 行事予定

12	木	清掃作業従事者研修(集合教育)基礎コース I (久留米会場) 於：久留米地域職業訓練センター
17	火	14:00～ 都市ビル環境の日部会 於：県協会会議室
20	金	13:30～ 「クリーンアップ福岡」説明会【福岡地区】(対象：各班責任者) 於：県協会会議室
25	水	13:30～ 第166回理事会 於：県協会会議室
26	木	清掃作業従事者研修(集合教育)基礎コース I (飯塚会場) 於：飯塚市立岩交流センター

毎月10日は「災害発生報告書」提出締切日です。
毎週金曜日は知事登録業務相談窓口開設日です。
(申し込みは、該当週の水曜日まで)

お忘れなく

第24回 福岡県BM協会ボウリング大会開催



会員の皆さんが毎年楽しみにしている福岡県BM協会ボウリング大会が8月20日(火)、パピオボウルにて開催されました。当日は、22チーム66名が日頃の練習の成果を競い合い、(株)タカ・コーポレーションチームが念願の優勝を勝ち取りました。「団体の部」「個人の部」の上位入賞は以下のとおりです。



日時▶ 令和6年8月20日(火) 18：15～
会場▶ パピオボウル
参加者▶ 22チーム 66名



優勝チームからひと言

今回も例年通り参加賞のつもりで楽しく参加させていただきました所、なんと優勝という事で本当にビックリしています。社内でも頂いた賞品を皆で分けて、大変盛り上がりました。楽しい会を開催していただき感謝しております。来年は、ディフェンディングチャンピオンを目指して一層頑張りたいと思います。今回ご参加の皆様、大変お疲れ様でした。



▲優勝チームの3名/左から池田徹さん、池田啓子さん、平原怜央さん



▲個人の部 優勝のお二人

【団体の部】

優勝 (株)タカ・コーポレーション スコア/851
準優勝 (株)リンレイ 福岡支店 スコア/799
3位 三洋ビル管理(株) スコア/797

【個人の部】

男性 吉田 秀浩 大成管理開発(株) スコア/354
女性 池田 啓子 (株)タカ・コーポレーション スコア/320